



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ВУК ТЕРЗИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ, ЛЕГИТИМАЦИЈА No 0199  
ЧАЧАК, ул. Светозара Марковића 16/1  
Број предмета: 199 И.И-29/16  
Дана: 24.04.2024.године

Јавни извршитељ за подручје Вишег суда у Чачку и Привредног суда у Чачку Вук Терзић, у извршном поступку извршног повериоца АГРОИНДУСТРИЈСКА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АПК БАНКА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД, 18000 Ниш, ул. Николе Пашића бр. 42, МБ 06876366, ПИБ 100618836 чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, Нови Сад, ВАСЕ СТАЈИЋА БР. 28, против извршног дужника Миланке Турчић из Брђане, ЈМБГ: 2412948788431, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца одређеног решењем о извршењу Основног суда у Горњем Милановцу Ии-1/2016 од 17.05.2016. године, износу од 13.610,96 евра са каматом и трошковима поступка, сходно члану 129. ЗИО, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I ДОДЕЉУЈЕ СЕ** купцу Радоју Влаховић из Београда, Јездићева бр.4, ЈМБГ: 0903963710089, непокретност у својини извршног дужника, а која је предмет продаје у овом извршном поступку и то:

1. Воћњак 3. класе 5а 76м<sup>2</sup>, потес Лазањац, постојеће на парцели 1010, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани и земљиште уз зграду- објекат површине 5а потес Лазањац постојеће на парцели 1010, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани,
2. Воћњак 3. класе површине 25а 23м<sup>2</sup>, потес Лазањац, постојеће на парцели 1011/1, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани
3. Њива 2. класе, површине 34а 17м<sup>2</sup>, потес Врбље, постојеће на парцели 1561, описаног у листу непокретности 105 КО Брђани
4. Породична стамбена зграда спратности ПР1, потес Лазањац, број зграде 1, постојеће на парцели 1010, описана у листу непокретности 105 КО Брђани

**II НАЛАЖЕ СЕ** купцу Радоју Влаховић из Београда, Јездићева бр.4, ЈМБГ: 0903963710089, да износ од 300.000,00 динара, а који износ представља разлику између уплаћеног јемства од 101.000,00 динара и понуђене цене од 401.000,00 динара, уплати у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, иначе се сматра да понуда није пуноважна.

### Образложење

На продаји непокретности непосредном погодбом која је одржана дана 24.04.2024. године са почетком у 14 часова, непокретност ближе описана у ставу 1. изреке овог закључка је продата најповољнијем понуђачу Радоју Влаховић из Београда, за цену од 401.000,00 динара.

Након испитивања понуда, јавни извршитељ је утврдио да је најповољнија понуда, понудиоца Радоја Влаховић из Београда за износ од 401.000,00 динара.

Имајући у виду наведено, јавни извршитељ је одлучио као у изреци овог закључка сходно члану 129.ЗИО.

**Поука о правном леку:**

Против овог Закључка приговор није дозвољен.



ВУК ТЕРЗИЋ ИЗВРШИТЕЉ  
Светозара Марковића 16/1  
32000 ЧАЧАК

тел:+381 32 402-405  
www.izvrsenje.com  
Е-пошта: terzic@izvrsenje.com  
PIB:108589546, МБ:63557862